

FAQ Wohnraum

1. WELCHE WOHNMÖGLICHKEITEN STEHEN MIR ZUR VERFÜGUNG?

In Deutschland suchst du selbstständig online nach Wohnmöglichkeiten. Du kannst alleine eine Einzelwohnung mieten, ein Zimmer in einer WG (Wohngemeinschaft) nehmen oder auch eine private WG gründen. Außerdem gibt es kirchliche Studentenwohnheime.

2. WIE SUCHE ICH EINE WOHNUNG IN DEUTSCHLAND?

Die Wohnungssuche in Deutschland erfolgt selbstständig. Auf unserer Homepage haben wir Links zusammengestellt, die dir bei der Online Wohnungssuche helfen werden. Weitere private Angebote findest du auch in Zeitungsanzeigen, auf schwarzen Brettern in deiner Uni, ggf. Facebook-Gruppen oder im AstA.

3. WELCHE DOKUMENTE BRAUCHE ICH?

Folgende Dokumente sind empfehlenswert: Gültigen Ausweis, Aufenthaltserlaubnis, Immatrikulationsbescheinigung, Finanzierungsnachweis/Einkommensnachweis, z.B. Stipendiennachweis, Bürgschaft/Sperrkonto.

4. WAS MUSS ICH BEI DER VERMIETUNG EINER WOHNUNG/ ZIMMERS BEACHTEN?

- Kaution (Pflicht in Deutschland): Zu Beginn der Mietdauer verlangen Vermieter eine Kaution als eine Mietsicherheit. Die Kaution bekommst du am Ende deines Mietvertrages zurück, wenn du die Wohnung einwandfrei wieder abgibst.
- Strom wird extern gezahlt und ist nicht in der Miete oder Nebenkosten (NK) eingeschlossen. Das gilt für Einzelwohnungen & WGs.
- Es ist empfehlenswert, einen Dauerauftrag für die Zahlung der Miete einrichten. Alternativ ist ein Lastschriftverfahren.

5. ICH FINDE KEINE PASSENDE WOHNUNG IN DORTMUND. IN WELCHEN STÄDTEN KANN ICH NOCH SUCHE?

Weitere Städte sind Bochum, Herne, Witten, Essen, Hagen und Unna, die in der Umgebung von Dortmund liegen. Es lohnt sich auch in den Städten nach Wohnungen zu schauen.

WEITERE FRAGEN

Solltest du weitere Fragen haben, kannst du uns gerne eine E-Mail schicken an wohnraumberatung.international@tu-dortmund.de